



Crna Gora
Opština Kotor
Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i
uređenje prostora

Stari grad 317
85330 Kotor, Crna Gora
tel. +382(0)32 325 863
urbanizam@kotor.me
www.kotor.me

Broj: UP/I 03-333/24-1446-1

Kotor, 21.06.2024.god.

Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, postupajući po zahtjevu Opštine Kotor- Sekretarijata za investicije, na osnovu člana 181, a u vezi sa članovima 172 i 223 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), članova 8, 9 i 10 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa („Službeni list Crne Gore-opštinski propisi“ , br.14/14, 59/22 i 30/23), Odluke o utvrđivanju lokacije za izgradnju/ rekonstrukciju ulice od magistrale kod pothodnika u Dobroti do raskrsnice iznad apoteke Milošević u Dobroti, na kat.parc. 1864/2 i 1982/1 K.O. Dobrota I („Službeni list Crne Gore-opštinski propisi“ , br. 11/24) i čl.18 ZUP-a („Službeni list Crne Gore“ br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi:

RJEŠENJE **o odobrenju građenja**

1.ODOBRAVA SE Opštini Kotor- Sekretarijatu za investicije, izgradnja/ rekonstrukcija ulice od magistrale kod pothodnika u Dobroti do raskrsnice iznad apoteke Milošević u Dobroti, na kat.parc. 1864/2 i 1982/1 K.O. Dobrota I.

2.Radovi na izgradnji biće izvedeni prema Glavnom projektu, urađenom od strane „DING“ d.o.o.Podgorica, od aprila 2024.god. (br.licence UP/I 072/7-215/2 od 13.05.2020.god.), odgovorno lice Darko Koska, dipl.inž.geod., odgovorni inženjer koji rukovodi izradom Tehničke dokumentacije u cjelini i projektom saobraćaja je Danilo Bašić, dipl.inž.građ. (br. licence UPI 107/7-2841/2 od 03.08.2018. godine), odgovorni inženjer za projekat konstrukcije je Miloš Kekić, spec.sci.građ. (br. licence UPI 107/7-3893/2 od 17.12.2018. godine), a koji je revidovan od strane „CIVIL ENGINEER“ d.o.o. Podgorica, br. 1405/24-6 od maja 2024. godine (br.licence UPI 072/7-533/2 od 29.10.2020.god.), revizor Aleksandar Laković, dipl. inž.građ. (br. licence UPI 107/7-981/3 od 10.01.2019. godine).

3.Investitor je dužan da danom dobijanja odobrenja za građenje, na mjestu izgradnje objekta istakne tablu sa podacima: o investitoru, projektantima, izvođaču radova, ovlašćenom inženjeru koji je rukovodio izradom tehničke dokumentacije,

ovlašćenom inženjeru koji rukovodi građenjem i revozoru koji rukovodi revizijom tehničke dokumentacije, 3D vizuelizacijom objekta, odnosno prikazom trase infrastrukture i dr., shodno čl. 89 i 182 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

O b r a z l o Ź e n j e

Sekretarijat za investicije Opštine Kotor podnio je zahtjev, broj UP 03-333/24-1446 od 10.06.2024.godine, za izdavanje odobrenja o građenju objekta od opšteg interesa - izgradnju/ rekonstrukciju ulice od magistrale kod pothodnika u Dobroti do raskrsnice iznad apoteke Milošević u Dobroti, na kat.parc. 1864/2 i 1982/1 K.O. Dobrota I

Uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Odluka o utvrđivanju lokacije za izgradnju/ rekonstrukciju ulice od magistrale kod pothodnika u Dobroti do raskrsnice iznad apoteke Milošević u Dobroti, na kat.parc. 1864/2 i 1982/1 K.O. Dobrota I („Službeni list Crne Gore-opštinski propisi“ , br. 11/24)

2. Investiciono-tehničku dokumentacija:

2.1. Glavni projekat saobraćaja- saobraćajnica od pothodnika u Dobroti do raskrsnice iznad apoteke Milošević, kat.parc. 1864/2 i 1982/1 K.O. Dobrota I, opština Kotor, urađen od strane „DING“ d.o.o.Podgorica, od aprila 2024.god. (br.licence UP/I 072/7-215/2 od 13.05.2020.god.), odgovorni inženjer Danilo Bašić, dipl.inž.građ. (br. licence UPI 107/7-2841/2 od 03.08.2018. godine).

2.2. Glavni projekat konstrukcije- saobraćajnica od pothodnika u Dobroti do raskrsnice iznad apoteke Milošević, kat.parc. 1864/2 i 1982/1 K.O. Dobrota I, opština Kotor, urađen od strane „DING“ d.o.o.Podgorica, od aprila 2024.god. (br.licence UP/I 072/7-215/2 od 13.05.2020.god.), odgovorni inženjer Miloš Kekić, spec.sci.građ. (br. licence UPI 107/7-3893/2 od 17.12.2018. godine).

2.3.Revizija Glavnog projekta/ Izveštaj o reviziji tehničke dokumentacije-saobraćajnica od pothodnika u Dobroti do raskrsnice iznad apoteke Milošević, kat.parc. 1864/2 i 1982/1 K.O. Dobrota I, opština Kotor,, urađena od strane „CIVIL ENGINEER“ d.o.o. Podgorica, br. 1405/24-6 od maja 2024. godine (br.licence UPI 072/7-533/2 od 29.10.2020.god.), revizor Aleksandar Laković, dipl. inž.građ. (br. licence UPI 107/7-981/3 od 10.01.2019. godine).

3.List nepokretnosti 2374- prepis, K.O. Dobrota I, za kat.parc.1864/2 K.O. Dobrota I, nosioc prava Crna Gora, svojina u obimu prava 1/1; Opština Kotor, raspolaganje u obimu prava 1/1.

4. List nepokretnosti 261- izvod, K.O. Dobrota I, za kat.parc.1982/1 K.O. Dobrota I, nosioc prava Crna Gora, svojina u obimu prava 1/1, Opština Kotor, raspolaganje u obimu prava 1/1.

5. Polisa za osiguranje od odgovornosti „UNIQA“, broj polise: 6-46819 od 01.11.2023.god. za osiguranika „ DING " d.o.o. Podgorica.

6. Polisa za osiguranje od odgovornosti „LOVČEN OSIGURANJE" AD, broj polise: ODG004562 od 17.08.2023.god. za osiguranika „CIVIL ENGINEER" d.o.o. Podgorica.

Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora opštine Kotor, shodno priloženoj projektnoj dokumentaciji, dostavljenoj dokumentaciji i utvrđenom činjeničnom stanju, a na osnovu čl.181, a shodno čl.172 i čl.223 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), donio je rješenje kao u dispozitivu.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Glavnom administratoru opštine Kotor u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi preko ovog Organa i taksira sa 5,00 € a.t.

SAMOSTALNA SAVJETNICA II

Danica Perišić, spec. app. građ.

SAMOSTALNA SAVJETNICA II

Jelena Samardžić, dipl. prav.

SEKRETARKA

Jelena Franović, dipl. ing. pejz. arh.



DOSTAVLJENO

1. Investitoru
2. Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
3. Upravi za nekretnine
4. Sekretarijatu 03-ovdje
5. Arhivi